**PROTOKÓŁ Nr 37/22**

posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

z dnia 20 kwietnia 2022 r.

Obecni Członkowie Komisji według załączonej listy obecności.

Nieobecna usprawiedliwiona: Emilia Cholerzyńska.

Posiedzenie otworzyła P. Zofia Rojek – Zastępca Przewodniczącej Komisji.

P. Z-a Przewodniczącej poinformowała, że przedmiotem posiedzenia będzie następująca sprawa:

1. Zapoznanie się z pismem w sprawie podania ceny i sprzedaży domu Nauczyciela w Sewerynowie.
2. Sprawy różne.

Członkowie Komisji nie wnieśli uwag do przedstawionego porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie – 2 głosami „za”.

Punkt 1.

P. Z-a Przewodniczącej odczytała pismo w sprawie podania ceny i sprzedaży domu Nauczyciela w Sewerynowie.

P. Z-a Przewodniczącej powiedziała, że z treści złożonego pisma wynika, że wnioskodawczyni chciałaby zakupić Dom Nauczyciela w Sewerynowie, ale zgodnie z przepisami gospodarowanie mieniem komunalnym należy do wyłącznej kompetencji Wójta Gminy.

R. Anna Parys powiedziała, że wnioskodawczyni już kilkakrotnie składała takie wnioski do Rady Gminy, która zajmowała się już tą sprawą. Gmina poniosła koszty związane z wyceną nieruchomości a w rezultacie nie dochodziło do sfinalizowania sprzedaży.

P. Z-a Przewodniczącej powiedziała, że w obecnej sytuacji rynkowej ceny nieruchomości wzrosły, poprzednia wycena jest już nieaktualna. Wykonanie kolejnej ceny wiąże się z kolejnymi kosztami, które poniesie budżet gminy.

R. Anna Parys dodała, że Rada Gminy musi działać na podstawie prawa i w jego granicach, a złożone pismo nie należy do kompetencji Rady Gminy. Stosownie natomiast do § 9 ust. 1 Uchwały Nr XXXIV/191/21 Rady Gminy Korytnica z dnia 23 kwietnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Korytnica na lata 2021 – 2026 -. zarządzanie mieszkaniowym zasobem gminy prowadzi Wójt Gminy Korytnica z zachowaniem i przestrzeganiem przepisów wynikających z ustawy regulującej ochronę praw lokatorów oraz z zastosowaniem przepisów Kodeksu Cywilnego.

P. Z-a Przewodniczącej powiedziała, że złożony wniosek nie jest w kompetencji Rady Gminy co wynika z ustawy i powinien zostać przekazany do rozpatrzenia według właściwości . Wobec powyższego rada nie jest właściwa do rozpatrzenia przedmiotowego wniosku i powinien zostać przekazany według właściwości Wójtowi Gminy Korytnica.

Biorąc powyższe pod uwagę, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Korytnica po analizie wniosku w sprawie podania ceny i sprzedaży domu Nauczyciela w Sewerynowie, w głosowaniu 2 głosami „za” wydała opinię o przekazaniu wniosku według właściwości Wójtowi Gminy Korytnica.

Punkt 2.

Członkowie Komisji nie poruszyli innych spraw.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant Z-a Przewodniczącej Komisji

Ewelina Grzegorzewska Zofia Rojek