**UCHWAŁA NR XLV/221/13**

**RADY GMINY KORYTNICA**

**z dnia 25 października 2013 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla projektowanej budowy siedmiu turbin wiatrowych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zmianami), oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rada Gminy Korytnica uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Gminy Korytnica, obejmującego części obrębów wsi Stary Świętochów, Połazie Świętochowskie, Dąbrowa, Zakrzew, dla inwestycji polegającej na budowie siedmiu turbin wiatrowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową, elektroenergetyczną i techniczną.

**§ 2**

Granice obszaru objętego projektem planu zostały przedstawione na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

  Na podstawie art. 4 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) – ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W trybie art. 20 ust.1, plan miejscowy uchwala rada gminy, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu zagospodarowanie terenów pod farmę wiatrową z możliwością wydzielenia terenów pod lokalizację wież elektrowni wiatrowych z infrastrukturą towarzyszącą.

Przedmiotowa inwestycja służyć będzie wytwarzaniu energii odnawialnej wykorzystującej siłę wiatru, oraz do przesyłu energii elektrycznej pomiędzy projektowanymi turbinami wiatrowymi a liniami energetycznymi zbiorczymi.

Obecnie teren objęty projektem planu jest użytkowany rolniczo, występują wyłącznie uprawy polowe, oraz niewielkie fragmenty lasów.

Przewidywane rozwiązania planu, uwzględniające określony we wniosku postulowany sposób wykorzystania terenu, są zgodne z obowiązującym Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Przestrzennego Gminy Korytnica uchwalonym uchwałą Rady Gminy Korytnica Nr XXI/96/12 z dnia 30.03.2012 r.

W obowiązującym Studium w kierunkach rozwoju elektroenergetyki zapisano:

* budowa lokalnych ekologicznych źródeł energii, głównie instalacji solarnych, pomp cieplnych produkujących energię elektryczną do celów podgrzewania ciepłej wody użytkowej i wspomagania ogrzewania obiektów, a także obiektów o większych mocach (pozyskiwaną z siły wiatru), energię pozyskiwaną z biomasy, biogazu wysypiskowego, a także biogazu powstałego w procesach odprowadzania lub oczyszczania ścieków albo rozkładu składowanych szczątek roślinnych i zwierzęcych, produkujących energię elektryczną sprzedawaną do sieci dystrybucyjnych lokalnego operatora,
* Dopuszczenie realizacji elektrowni wiatrowych na terenie gminy będzie podstawą do dalszego doprecyzowania wszelkich wymaganych kwestii w sporządzanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, dla wyznaczonych obszarów lokalizacji siłowni wiatrowych wraz z infrastrukturą techniczną oraz strefą oddziaływania, ze szczególnym uwzględnieniem dokładnej oceny oddziaływania przedmiotowych przedsięwzięć na środowisko.