

**UCHWAŁA NR LI/304/18**  
**RADY GMINY KORYTNICA**  
**z dnia 23 marca 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Korytnica w drodze darowizny nieruchomości położonych w obrębie Żelazów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) Rada Gminy Korytnica uchwała, co następuje:

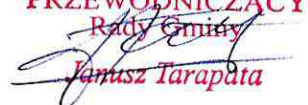
**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Korytnica w drodze darowizny obciążliwej od osoby fizycznej następujących nieruchomości położonych w obrębie Żelazów:

- 1) nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 197/4 o powierzchni 0,0210 ha,
- 2) nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 197/6 o powierzchni 0,0003 ha.

2. Darowizna, o której mowa w ust. 1 połączona będzie z ustanowieniem na działkach oznaczonych nr ewidencyjnymi 197/4 i 197/6 służebności gruntowej, polegającej na prawie do przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w obrębie Żelazów oznaczonej nr ewidencyjnym 197/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy  
  
**Janusz Tarapata**

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Korytnica zawnioskował o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Korytnica w drodze darowizny nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Żelazów oznaczonych nr ewidencyjnym 197/4 o powierzchni 0,0210 ha oraz 197/6 o powierzchni 0,0003 ha. Nieruchomość o nr ewidencyjnym 197/4 zabudowana jest budynkiem wykorzystywanym przez Ochotniczą Straż Pożarną w Żelazowie, mieści się tam siedziba OSP w Żelazowie. Zarówno sama nieruchomość jak i budynek remizy stanowią własność osoby fizycznej. Budynek usytuowany na w/w działce został wybudowany ze środków zebranych przez mieszkańców Żelazowa. Z uwagi na ponoszenie przez Gminę Korytnica nakładów na wyposażenie strażackie, w tym budynek, stanowiący siedzibę Ochotniczej Straży Pożarnej uzasadnione jest przyjęcie darowizny przedmiotowej nieruchomości. Nieruchomość o nr ewidencyjnym 197/6 przylega bezpośrednio do działki o nr 197/4 i jest niezbędna do prawidłowego korzystania z działki, na której znajduje się budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Żelazowie. Darowizna połączona będzie z ustanowieniem na działkach oznaczonych nr ewidencyjnymi 197/4 i 197/6 służebności gruntowej, polegającej na prawie do przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w obrębie Żelazów oznaczonej nr ewidencyjnym 197/5 (darowizna obciążliwa).

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 roku poz.1875 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości i obciążania nieruchomości.