

**POSADOWIENIE OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY
BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH
UTWARDZENIE TERENU KOSTKĄ BETONOWĄ**

na działce nr ew. 728 w Korytnicy

lokalizacja : dz. nr 728
Korytnica, gm. Korytnica

inwestor, : Szkoła Podstawowa
im.H.Sienkiewicza w Korytnicy
ul.H.Sienkiewicza 14
07-120 Korytnica

opracowanie: mgr inż. arch. Magdalena Gierłowska

mgr inż.arch. Helena Kraszewska
upr. 373/74/Wm

W skład opracowania wchodzi:

1. Projekt zagospodarowania działki w skali 1:1000
wraz z:
aktualnym podkładem geodezyjnym
2. Opracowanie – część opisowa i rysunkowa
3. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Węgrów, czerwiec 2015 r.

Projekt zagospodarowania działki nr 728
POSADOWIENIE OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY
BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH
UTWARDZENIE TERENU KOSTKĄ BETONOWĄ

lokalizacja : dz. nr 728
Korytnica, gm. Korytnica

inwestor, : Szkoła Podstawowa
im.H.Sienkiewicza w Korytnicy
ul. H.Sienkiewicza 14
07-120 Korytnica

granice opracowania: abcd –a

Obiekty istniejące na działce własnej i przyległych:

- 1 – budynek szkoły podstawowej
- 2 – wjazd na działkę

Obiekty projektowane:

- A** – obiekty małej architektury A1 – ławki , A2 - donice
- B** – podjazd dla niepełnosprawnych
- C** – utwardzenia terenu kostką betonową

Bilans terenu:

zakres opracowania nie obejmuje terenów czynnych biologicznie – teren inwestycji utwardzony jest wylewką betonową

Projektowana inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko i jego wykorzystanie.
Działka leży w strefie ochrony konserwatorskiej. Działka nie leży w strefie wyrobisk górniczych.
Obiekt nie znajduje się na liście przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub, dla których może być wymagany obowiązek sporządzania raportu.

opracowanie:
mgr inż.arch. Łukasz Gierłowski
mgr inż.arch. Magdalena Gierłowska

projekt:
mgr inż.arch. Helena Kraszewska
upr. proj. 373/74/Wm

Szkoła Podstawowa w Korytnicy im.H.Sienkiewicza
ul. H.Sienkiewicza 14, 07-120 Korytnica,

adres inwestycji: ilH.Sienkiewicza 14, Korytnica dz nr ew 728

Opis do projektu zagospodarowania działki nr 728

POSADOWIENIE OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH UTWARDZENIE TERENU KOSTKĄ BETONOWĄ

lokalizacja : dz. nr 728
Korytnica, gm. Korytnica

inwestor, : Szkoła Podstawowa
im.H.Sienkiewicza w Korytnicy
ul. H.Sienkiewicza 14
07-120 Korytnica

1. Przedmiot inwestycji.

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie sposobu zagospodarowania części terenu przed wejściem do szatni w Szkole Podstawowej w Korytnicy. Projekt będzie stanowił podstawę do zgłoszenia, właściwemu organowi administracji samorządowej, robót związanych z realizacją zagospodarowania placu. Przedmiotem opracowania jest ustawienie ławek i donic, wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenia kostką betonową terenu przyległego do budynku.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Plac objęty opracowaniem znajduje się przy Szkole Podstawowej w Korytnicy. Obecnie znajdują się tam utwardzenia terenu pełniące funkcje parkingu oraz komunikacji pieszej i kołowej. Utwardzenia betonowe – nieczynne biologicznie. W obrębie planowanej inwestycji nie znajdują się drzewa które mogłyby ulec zniszczeniu lub okaleczeniu.

Teren jest uzbrojony w sieci, posiada dostęp do drogi publicznej. Nie przewiduje się ingerencji w sieci i przyłącza znajdujące się na terenie działki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt zakłada ustawienie donic (6) betonowych o wymiarach 80 x 120 cm, wysokość donicy 50cm, oraz ławek (3) 45x45 x250 i (2) 45 x 45 x 150 cm. Planowana jest również budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenie terenu kostką betonową.

4. Dane o terenie.

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków, w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków ani obiekty kultury współczesnej.

5. Wpływ eksploatacji górnictwa.

Działka nie leży w strefie wyrobisk górniczych lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów.

6. Wpływ inwestycji na środowisko.

Inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko.

Nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, wibracji, promieniowania, zakłóceń elektromagnetycznych i innych.

Zastosowane materiały nie spowodują skażenia gleby ani wód powierzchniowych.

Wszystkie materiały użyte do realizacji inwestycji muszą być niepalne lub trudnozapalne, oraz posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

7. Geotechniczne warunki posadowienia inwestycji.

W obrębie inwestycji stwierdzono poziom wody gruntowej poniżej poziomu planowanej inwestycji. Warstwy: - piaski średnioziarniste (~100cm.)

rodzaj warunków gruntowych: proste, kategoria geotechniczna : pierwsza.

Szkoła Podstawowa w Korytnicy im.H.Sienkiewicza
ul. H.Sienkiewicza 14, 07-120 Korytnica,

adres inwestycji: ilH.Sienkiewicza 14, Korytnica dz nr ew 728

Opis techniczny
do opracowania
POSADOWIENIE OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY
BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
UTWARDZENIE TERENU KOSTKĄ BETONOWĄ

1. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- mapa zasadnicza
- uzgodniony z Inwestorem zakres robót budowlanych

2. Przedmiot opracowania

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie sposobu zagospodarowania części terenu przed wejściem do szatni w Szkole Podstawowej w Korytnicy. Projekt będzie stanowił podstawę do zgłoszenia, właściwemu organowi administracji samorządowej, robót związanych z realizacją zagospodarowania placu. Przedmiotem opracowania jest ustawienie ławek i donic, wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenia kostką betonową terenu przyległego do budynku.

3. Opis ogólny inwestycji

Planowana inwestycja polegała będzie na ustawieniu donic (6) betonowych o wymiarach 80 x 120 cm, wysokość donicy 50cm, oraz ławek (3) 45x45 x250 i (2) 45 x 45 x 150 cm. Planowana jest również budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenie terenu kostką betonową. Cała inwestycja zamyka się w obrębie działki 728.

4. Technologia wykonania robót

4.1. Roboty przygotowawcze :

- wytyczenie lokalizacji posadowienia obiektów
- zabezpieczenie placu budowy
- usunięcie warstw ziemnych

4.2. Roboty ziemne:

- zagęszczanie dna wykopu,
- wykonanie podbudowy pod planowane inwestycje
- roboty murarskie

4.3. Roboty budowlane:

- wykonanie szalowania
- roboty murarskie
- stabilizacja podłoży
- ustawienie palisady
- ustawienie obrzeży betonowych
- obsypanie z zagęszczeniem
- wykonanie utwardzeń z kostki betonowej
- montaż barierek
- ustawienie obiektów małej architektury
- uprzątnięcie terenu

4.4. Roboty wykończeniowe:

- uprzątnięcie placu

OPIS TECHNICZNY DO UTWARDZEŃ TERENU KOSTKĄ BETONOWĄ

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA– INFORMACJE OGÓLNE.

Projektowany zakres utwardzenia zamykał się będzie w granicy działki o numerze ewidencyjnym 728 położonej w Korytnicy przy ul. H.Sienkiewicza 14 przy Szkole Podstawowej.

1.2. Opis istniejącego zagospodarowania terenu.

Projektowana inwestycja położona jest na działce nr 728

Obszar ten jest terenem ogrodzonym, uzbrojonym w sieci.

Dojazd odbywał się będzie przez istniejący wjazd (przez bramę wjazdową) której lokalizacja zaznaczona jest na załączniku graficznym.

Obecnie teren jest nieczynnny biologicznie – w miejscu utwardzenia znajduje się wylewka betonowa.

Warstwy części utwardzonych:

Rodzaj warstwy	Grubość warstwy
Kostka betonowa	6 cm.
Podsypka cementowo – piaskowa z piasku o frakcji do 2 mm.	5 cm
Podbudowa istniejąca beton B10	15 cm

Warstwy utwardzenia ze spadkiem w kierunku odprowadzenia wody deszczowej, spadek 1-1,5%

OPIS TECHNICZNY DO PODJAZDU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dane Projektowe :

Projektowany podjazd z podestem dla osób niepełnosprawnych wykonany będzie z elementów betonowych zagłębionych poniżej przyległego terenu 1,0m., element betonowy stanowił będzie konstrukcję podjazdu i podestu, konstrukcja betonowa obłożona będzie palisadą betonową dostosowaną do rodzaju kostki która stanowić będzie wypełnienie i zarazem wykończenie podjazdu i podestu. Na podjeździe na elementach wyniesionych ponad powierzchnię komunikacji z kostki betonowej zamocować balustradę z poręczami. Elementy wykonać z rur stalowych o przekrojach \varnothing 50 ze stali nierdzewnej – polerowane, ewentualnie malowane proszkowo i skręcane na miejscu. Barierki i pochwyty wykonywać po pomiarach z natury na placu budowy. Poręcze na wysokościach 75 i 90 cm od płaszczyzny podjazdu.

Płaszczyzna podjazdu z kostki betonowej,

UWAGI I ZALECENIA KOŃCOWE:

W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:

- warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanych,
- Normy PKN
- Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

opracowanie:

mgr inż.arch. Łukasz Gierłowski

mgr inż.arch. Magdalena Gierłowska

projekt:

mgr inż.arch. Helena Kraszewska

upr. proj. 373/74/Wm

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

lokalizacja : dz. nr 728
Korytnica, gm. Korytnica

inwestor, : Szkoła Podstawowa
im.H.Sienkiewicza w Korytnicy
ul. H.Sienkiewicza 14
07-120 Korytnica

1.Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Niniejsze opracowanie ma na celu przedstawienie sposobu zagospodarowania części terenu przed wejściem do szatni w Szkole Podstawowej w Korytnicy. Projekt będzie stanowił podstawę do zgłoszenia, właściwemu organowi administracji samorządowej, robót związanych z realizacją zagospodarowania placu. Przedmiotem opracowania jest ustawienie ławek i donic, wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz utwardzenia kostką betonową terenu przyległego do budynku.

Planowana inwestycja obejmuje następujący zakres robót:

- Roboty przygotowawcze, ziemne, ogólnobudowlane

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Plac objęty opracowaniem znajduje się przy Szkole Podstawowej w Korytnicy. Obecnie znajdują się tam utwardzenia terenu pełniące funkcje parkingu oraz komunikacji pieszej i kołowej. Utwardzenia betonowe – nieczynne biologicznie. W obrębie planowanej inwestycji nie znajdują się drzewa które mogłyby ulec zniszczeniu lub okaleczeniu. Teren jest uzbrojony w sieci, posiada dostęp do drogi publicznej. Nie przewiduje się ingerencji w sieci i przyłącza znajdujące się na terenie działki. Działka otoczona jest zabudową mieszkaniową.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Ze względu na bliskie sąsiedztwo budynków szkolnych teren budowy należy wygrodzić dojścia i dojazdy do placu budowy wydzielić i oznakować, zainstalować tablice informacyjne o wykonywanych robotach budowlanych, w momencie transportu na plac budowy materiałów budowlanych wykorzystać pracowników budowy do zabezpieczenia przejazdu przyległego terenu.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- nie występują

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Należy obowiązkowo przeprowadzić instruktaż przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Teren powinien być ogrodzony i zabezpieczony oraz zapewniony wygodny wjazd i wyjazd na działkę.

Strefy zagrożenia przy wykonywaniu robót szczególnie zagrażających bezpieczeństwu i zdrowia należy oznakować i zabezpieczyć.

Należy używać odzieży ochronnej, kasków ochronnych, pasów bezpieczeństwa.

Pracownicy wykonujący roboty budowlane winni być przeszkoleni w zakresie zasad BHP, szczególnie w zakresie pracy na wysokości, wymagającej dodatkowej asekuracji.

Drogi dojazdowe powinny mieć utwardzoną powierzchnię.

Materiały budowlane składować w wyznaczonych miejscach.

Podłączenie urządzeń i konserwację urządzeń elektrycznych powierzać uprawnionym osobom z odpowiednimi kwalifikacjami.

Materiały składowane na dachu zabezpieczyć tak aby nie spadły.

Robót dachowych nie należy wykonywać w czasie silnych wiatrów, niepogody oraz na dachach oblodzonych.

opracowanie:

mgr inż.arch. Łukasz Gierłowski

mgr inż.arch. Magdalena Gierłowska

projekt:

mgr inż.arch. Helena Kraszevska

upr. proj. 373/74/Wm