

**UCHWAŁA Nr XXI/96/12
RADY GMINY KORYTNICA
z dnia 30 marca 2012 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Korytnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XXXI/146/05 z dnia 7 października 2005r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Korytnica, Rada Gminy Korytnica uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Korytnica, przyjętego uchwałą Rady Gminy Korytnica Nr XVI/89/2000 z dnia 29 czerwca 2000 r.

§ 2

Zmiana studium obejmuje obszar w granicach administracyjnych gminy.

§ 3

Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1. Załącznik nr 1 - tekst ujednoczony zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Korytnica „Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego”.
2. Załącznik nr 2 – rysunek zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w skali 1:25000 „Kierunki Zagospodarowania Przestrzennego”.
3. Załącznik nr 3 – tekst ujednoczony zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Korytnica „Uwarunkowania Zagospodarowania Przestrzennego”.
4. Załącznik nr 4 - rysunek zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w skali 1:25.000 „Uwarunkowania Zagospodarowania Przestrzennego”.
5. Załącznik nr 5 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 11 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
6. Załącznik nr 5a – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 11 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Jadwiga Jaczewska

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Korytnica Nr XXI/96/12 z dnia 30 marca 2012 r.
w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Korytnica.

Na podstawie dokonanej oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Korytnica, przyjętego uchwałą Nr XVI/89/2000 Rady Gminy Korytnica z dnia 29 czerwca 2000r., oraz wniosków mieszkańców gminy i inwestorów, Rada Gminy Korytnica podjęła uchwałę Nr XXXI/146/05 z dnia 7 października 2005 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Korytnica.

Uzasadnieniem do zmiany studium jest doprowadzenie do zgodności studium z art.10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i przepisami szczególnymi, oraz wnioskami inwestorów i właścicieli nieruchomości. Ważnym zagadnieniem jest możliwość wykorzystania własnego potencjału rozwojowego gminy, z zachowaniem równowagi przyrodniczej, środowiskowej i społecznej, oraz spełnienie wymogów Unii Europejskiej w zakresie m.in. pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych (energetyka wiatrowa, biogazownie i inne).

Ustalenia studium wychodzą naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców gminy, inwestorów, oraz instytucji realizujących swoje cele statutowe, a ich realizacja przyczyni się do społecznego i ekonomicznego rozwoju gminy. Ustalenia zmiany studium w zakresie zasad zagospodarowania, ochrony środowiska, budowy i rozbudowy niezbędnej infrastruktury, należy uznać za zasadne i zgodne z potrzebami, oraz obowiązującym prawem.

Przewodnicząca Rady Gminy

Jadwiga Jaczewska

