

Korytnica 04.08.2017 r.

RK. 6730.24.2016/2017

DECYZJA Nr 24/2016/2017

Na podstawie art. 132 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) w związku z odwołaniem z dnia 01.08.2017 r., Pani Agaty Wróblewskiej, Pana Dariusza Roguskiego i Pana Mariusza Roguskiego od decyzji Wójta Gminy Korytnica z dn. 19.07.2017 r. znak RK.6730.24.2016/2017,

orzekam:

Zmienić w/w decyzję w następujący sposób: anuluje się zapis pkt. 2 litera b tiret 9 dopuszczający lokalizację budynku w odległości do 1,5 m od granicy z działką 711.

Uzasadnienie

W dniu 19.07.2017 r., Wójt Gminy Korytnica wydał decyzję o warunkach zabudowy znak RK.6730.24.2016/2017. Od tej decyzji, w ustawowym terminie, odwołanie wniosli Pani Agata Wróblewska, Pan Dariusz Roguski i Pan Mariusz Roguski będący stronami w sprawie.

Odwołujący zarzucili decyzji naruszenie przepisów postępowania w szczególności art. 7, 77, 107 § 3 k.p.a. w szczególności poprzez nienależytą ocenę materiału sprawy i automatyczne zastosowanie przepisu § 12 ust. 2 Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) co skutkowało ustaleniem możliwości budowy budynku remizy OSP w odległości 1,5 m od granicy z działką 711 bez szczegółowego uzasadnienia wynikającego z analizy urbanistycznej.

Wójt Gminy Korytnica poddał szczegółowej analizie materiał dowodowy zgromadzony w sprawie, porównał go z zarzutami poruszonymi w odwołaniu i stwierdził, że zapis w decyzji zezwalający na lokalizację budynku remizy OSP w odległości mniejszej jak 3 m od granicy z działką nr 711 jest nieuprawniony i nie wynika z przeprowadzonej analizy urbanistycznej.

Zapisy art. art. 132 § 2 k.p.a. zezwalają na zmianę lub uchylenie decyzji w przypadku gdy odwołanie wniosła jedna ze stron, a pozostałe strony wyraziły zgodę na uchylenie lub zmianę decyzji zgodnie z żądaniem odwołania.

Zgodnie z zapisami art. 131 k.p.a. o wniesieniu odwołania zawiadomiono pozostałe strony postępowania. Strony złożyły oświadczenia, w których wyraziły zgodę na uchylenie lub zmianę decyzji.

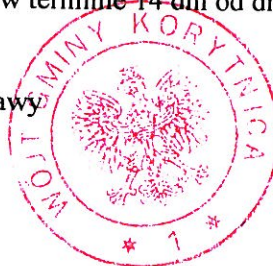
W związku z powyższym Wójt Gminy Korytnica uznał, że w przedmiotowej sprawie może skorzystać z możliwości jakie daje zapis art. 132 § 2 k.p.a. i zmienić zaskarżoną decyzję w zgodzie z oczekiwaniami Odwołujących.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Strony wg. wykazu w aktach sprawy
2. aa.



Decyzja stała się ostateczna
w dniu 28.08.2017 r.

Sprawę prowadzi:
Sławomir Wantusiak tel. 25 6612281

Z up. Wójta
Sławomir Wantusiak
Kierownik Referatu Rolnictwa
i Gospodarki Rolniczej

Z up. Wójta
Sławomir Wantusiak
Kierownik Referatu Rolnictwa
i Gospodarki Rolniczej

Za zgodność
z oryginałem

PROJEKT REMIZY i szamba szczelnego o pojemności 9,0m³ w miejscowości Jaczew

lokalizacja : dz. nr 710/2
Jaczew, gm. Korytnica
obręb: 0010 Jaczew
jednostka: 143303_02 Korytnica

inwestor, : **Gmina Korytnica**
ul. A. Małkowskiego 20
07-120 Korytnica,

opracowanie: mgr inż. arch. Magdalena Gierłowska
mgr inż. arch. Łukasz Gierłowski

projekt: mgr inż. arch. Helena Kraszewska
upr.proj. 373/74/Wm

projekt: mgr inż. arch. Wiesława Dainluk
upr.proj. 19/BP/77



W skład opracowania wchodzi:

1. Projekt zagospodarowania działki w skali 1:1000
2. Aktualny podkład geodezyjny
3. Orientacja
4. Projekt budowlany – część opisowa i rysunkowa
5. Odpis uprawnień projektowych i zaświadczenie o przynależność do MOIA
6. Oświadczenie projektanta.
7. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Węgrów, lipiec 2017 r.

Gmina Korytnica
ul. A. Małkowskiego 20, 07-120 Korytnica,
adres inwestycji: Jaczew dz. nr ew. 710/2, gm. Korytnica